

































# REMATES

**José B. Gomensoro**

**HOY**  
**LINDA CASITA MODERNA**

Calle Charrúa 2012

Al lado de la esquina J. M. Blanes

ELECTRICO A SU FRENTE

**VENTA EN LA MISMA**

EL DOMINGO 26 del corriente Octubre a las 4 de la tarde remataré a la más alta postura esta casa de construcción moderna, con 5 piezas, cuarto de baño, cocina, despensa, cuarto alto, letrina, patio y zaguán de mosaico. El terreno mide 7 m. 52 de frente al Norte, 11 m. en el Sur por 16 m. 77 de fondo. Caño maestro, empedrado, vereda y arriños pagos.

Títulos buenos.  
Gastos de escritura y certificados por cuenta del comprador. Garantía el 10 o/o. Reconoce un gravamen por 7 años en 2 hipotecas, una de 2000 \$, y otra de un mil pesos.  
Puede visitarse. 4870-Oct.26

**José B. Gomensoro**

**DE MERCADERIAS**

144 cabritillas extranjeras, 60 sillas Viena, 32 lámparas eléctricas, 179 pilas secas, 120 docenas vasos, 46 docenas pimientos, 45 cajas manzanas.—En mi salón de ventas, Piedras 316.

EL MARTES 28 del corriente a las 1 p. m. empezaré la venta a la más alta postura, de gran cantidad de mercaderías para almacén, ferreteria, bazar, tienda, 6 carretillas de mano y de infinidad de objetos para familia.

AL MISMO TIEMPO

Con intervención de seguros y por cuenta de quien corresponda, por avería.  
92 armanes para lámparas eléctricas, 179 pilas eléctricas, 420 docenas vasos fantasma, 46 pimientos, 45 kilos garbanzos en saquitos.  
Comisión a cargo del comprador, el 5 por ciento.  
La entrega al día siguiente.  
Exijo garantía en dinero al que compre. 4954-Oct.28.

**José B. Gomensoro**

**Judicial**

La casa calle Vazquez N. 1470, entre Colonia y Mercedes. Posición central. Venta en la misma.

EL DOMINGO 9 de Noviembre a las 4 de la tarde, remataré a la más alta postura, esta casa de buena construcción con cinco piezas, bañera de hierro, celosara de yeso, tres piezas altas, cocina, w. c., aljibe, aguas corrientes, luz eléctrica. El zaguán y primer patio con baldosas de mármol, cancel. El frente con dos balcones de mármol.  
Con caño maestro, vereda y empedrado pagos.

Todo con arreglo al siguiente:

EDICTO.—Por mandato del señor Juez Letrado de lo civil de segundo turno, doctor don Jaime Cibils Larraive, dictado en los autos caratulados "Ricardo, José, Julio, María y otros Echeanduy solicitando la venta de un bien por indiviso", se hace saber al público que el día nueve del presente Noviembre a las 4 de la tarde, en el lugar de su ubicación, se va a proceder por el martillero don José B. Gomensoro, asistido del Alguacil y Actuario del Juzgado, a la venta en remate público del siguiente bien: Un terreno y edificio en el construido y demás mejoras que contiene, situado dicho terreno en esta nueva ciudad, compuesto de 6 metros 872 milímetros de frente al Oeste a la calle Vazquez por donde está designada la puerta del edificio con el número 74 (hoy 1470) por 21 metros 485 milímetros de fondo al Este por donde linda con don Manuel Pérez, por el Sur con don Rosa Urra y por el Norte con don Santiago Tajes. Este bien, según tasación que luce en autos, ha sido tasado en la suma de 8000 pesos. Se previene: 1.º Que no se admitirá oferta que no alcance a cubrir las dos terceras partes de la tasación referida, ó sea la suma de \$ 5333.33. 2.º Que el mejor postor, en el acto de serie aceptada su oferta, deberá consignar en poder del Actuario, el 10 en garantía y, 3.º que los títulos y demás antecedentes relativos se encuentran de manifiesto en la oficina actuaria de este Juzgado, calle Zabala 1327, a disposición de los interesados.—Montevideo, Octubre 26/1913.—Eduardo Díaz Falp, Actuario.

4955-N.9.

**Horacio Trápani**

**HOY**

**POR ORDEN DEL**

**Banco Francés, Supervielle y Ca.**

**De varias propiedades**

**POR SEPARACION DE CONDOMINIO**

Segundo: El Domingo 26 de Octubre a las 4 p.m., dos fincas en un solo lote, Calle Vilardebó 152 y 154 (antes 13 de Marzo) entre las de A. Negro y Avenida Millán. Ubicación de gran porvenir y renta segura. Al mejor postor y al contado. Base de Venta \$ 3.000, con facilidades de pago.

Estas 2 fincas tienen un gravamen hipotecario de \$ 1.429.50 a favor del Banco de Préstamos Inmobiliarios, a pagarse en cuotas mensuales de \$ 10.50, en 24 años y 8 meses.

Area: 218 metros. Consta cada finca, de 2 piezas de bovedillas, w. c., cocina y aljibe. Corredor empedrado. Galería al fondo de hierro galvanizado. Todo construido con material de primer orden. Arriños y empedrado pagado. Producen \$ 24, sin contratos.

Obligación: 10 por ciento al firmar los boletos. Escrituras, certificados, por cuenta de los compradores. Un cartel indica la "propiedad" a venderse y lugar de los remates. Títulos a la disposición de los interesados, en la escribanía de Gambin y Blanc, calle Misiones 1408, y en el Banco de P. Inmobiliarios respectivamente.

Las fincas pueden ser visitadas todos los días. Por más datos, ocurrir a la "Sección Remates" del Banco Francés Supervielle y Ca., 25 de Mayo 423, la que se encarga de vender en remate bienes raíces y de

Administración de Ventas a plazos, así como gestionar ante la Municipalidad todos los trámites que se relacionan con ellas, en condiciones especiales. 4878/19-Oct.26.

**Antonio S. Zorrilla**

**!Casita con buena renta!**

Calle Juan Carlos Gomez 1139

Entre Gamacué y Maldonado

**PRODUCE \$ 540.00 ANUALES**

Ubicación central y buena construcción

**El lunes 27 de Octubre**

**A las 4 de la Tarde**

Consta de cuatro piezas, patio con claraboya, cuarto de baño, w. c., cocina, altillo, etc. Caño maestro, vereda, arriños y empedrado pagos.

Títulos buenos.—Gastos de escrituración y certificados por cuenta del comprador.—Obligación: 10 por ciento.—Puede visitarse. Más informes, Misiones número 1364. 4877-Oct.28.

**Antonio S. Zorrilla**

Por orden del Banco Hipotecario del Uruguay y cuenta de don Enrique M. Escalante, deudor de la hipoteca urbana número 7 serie 1.

**BONITO CHALET**

Denominado "Villa Chiquita", calle Rivera número 416, esq. 2 de Mayo

Con tranvía eléctrico y empedrado al frente, equidistante de "Villa Dolores" y de la Estación Pocitos. Reconoce un gravamen a favor del Banco Hipotecario del Uruguay, en Títulos Hipotecarios de la Serie I, que hasta el 30 de Setiembre ppdo. ascendía a la suma de pesos 5.707.89, el cual gravamen puede tomar el comprador a su cargo si así lo desea, pagando por intereses, amortización y comisión del Banco \$ 242.68 semestrales

**EL DIA 23 DE NOVIEMBRE**

**A LAS 5 P. M.**

**En el lugar de su ubicación**

Venderé al mejor postor este lindo chalet, compuesto de dos plantas, teniendo en la baja: vestíbulo, sala, antecala, comedor, cocina, cuarto de baño y en la alta: tres dormitorios, cuarto de baño y toilet. Tiene, además, un subterráneo con tres piezas de servicio, jardín a los dos frentes, aguas corrientes, gas, etc.

Mide el terreno, 10 metros 15 centímetros de frente al Sur sobre la calle Rivera, por donde está señalada la puerta con el número 416; 10 metros 10 centímetros de frente al Norte, lindando con el solar número 4; 25 metros en el costado Oeste que por formar esquina dan también frente a la calle Dos de Mayo, y 26 metros en la línea del Este que separa del solar número 3, el cual terreno forma parte del solar número 4 del plano levantado por el agrimensor don Alfredo Lerena, de la nueva sección del Barrio de los Españoles en este departamento de Montevideo.

Títulos garantizados y que se hallan a disposición de los interesados en el local del Banco Hipotecario del Uruguay, calle Misiones número 1364. 4899-N.23.

Gastos de remate y escrituración por cuenta del propietario deudor. El comprador obrará el 10 por ciento de su oferta al serie aceptada. Puede visitarse el citado chalet.

Este remate se efectúa de conformidad con la ley orgánica del Banco Hipotecario del Uruguay, de fecha 21 de Marzo de 1892 (artículo 18, bases 21 y 22).

Más informes, en mi oficina: Misiones número 1364. 4899-N.23.

**Mendoza Garibay**

**HOY**

**POR DEFINITIVA LIQUIDACION DE HERENCIA**

**EL DOMINGO 26 DE OCTUBRE**

**a las 4 p. m.**

**Española casa baja bien situada, moderna y muy confortable**

**CALLE SIERRA NÚMERO 123**

**Entre las de Miguelete y Nueva York**

Rodeada de todos los progresos, con especiales comodidades para numerosa familia. Hay espacioso mucha luz y ventilación. Ha sido construida con materiales superiores. Nada falta: todo está allí reunido para ser bien agradable su habitación. Hay que verla para formar juicio de su verdadera importancia.

Actualmente disponible para el adquirente, puesto que no se ha querido alquilar a varios interesados por qué se ha dispuesto la

**Venta al mejor postor y al contado**

**(ES UNA MARAVILLA SEÑORIAL!)**

Consta de 12 piezas con tirantería de hierro, distribuidas así: hermosa sala, escritorio, gran comedor con portada de cristales que da al primer patio que es espacioso, con claraboya y toilet; siete dormitorios, dos piezas de alto con escalera de hierro; baño, cocina y antecocina, despensa y otros dos patios con claraboyas, gran aljibe, aguas corrientes e instalación eléctrica, tres cancelas, pimientos al aceite y al fresco, tres balcones y frisos de piedra mármol; mosaicos en los patios, etc., etc.

El terreno tiene una superficie de 401 metros 97 ó sean: 10 m. 80 de frente al N. E. sobre la importantísima calle Sierra; 37 m. 90 por el S. E. lindando con propiedad del señor Danke; 30 m. 95 por el N. O. lindando con la sucesión Manzano y 10 m. 75 en la línea del fondo. Arriños, adonquinado, vereda y caño maestro, todo pago. Títulos garantizados. El costo de la escritura y certificados será de cuenta del comprador.

Señal: \$ 1000, pesos.

Por más datos, más datos, a mi oficina, Treinta y Tres. 1335.

4766-Oct. 26.

**Francisco Artigas**

**HOY**  
**¡EN MAROÑAS!**

A 80 metros de la entrada al Hipódromo

**8 VALIOSOS SOLARES 8**

**El domingo 26 de Octubre**

**A las 11 de la mañana**

Con frente a la calle Chacarita (macadamizada) que es la salida obligada de las carreras. Situación excepcional para Stud's ó chateaux. Con el tranvía "La Transatlántica" a su frente y "La Comercial" a un paso.

Áreas bien proporcionadas, pues se trata de terrenos de 500 metros más ó menos.

El comprador consignará 100 pesos como garantía por cada solar.

Títulos garantizados. Informes y planos: Misiones 1427.

4323-Oct. 26.

**Francisco Artigas**

**HOY**

**POR ORDEN DEL BANCO DE CREDITO**

**EL DOMINGO 26 DE OCTUBRE**

**A LAS 4 P. M.**

**¡EN EL PRADO!**

**12 magníficos solares**

**A pagar 8 y 10 pesos mensuales**

Con frente a la calle Peña, Terra y Oficial, a 150 metros del Prado y Camino Castro. A un paso del eléctrico. Nutrido centro de quintas y hermosos chalets.

A las 3 1/4 saldrán trenes gratis para la concurrencia de Uruguay y Florida.

Títulos garantizados. Señal: una mensajidad.

Informes y planos: Misiones 1427. 4323-Oct. 26.

**Alfredo Echevarría**

**HOY**

**Banco de Cobranzas L. y Anticipos**

**A grandes plazos!**

**El Domingo 26 del corriente**

**A LAS 3 P. M.**

**100 SOLARES HERMOSOS 100**

**¡EN SAYAGO!**

**¡Boulevard de Propios!**

**Camino Leocq y calles de 17 metros, verdaderas avenidas!**

**\$ 2, 2.50, 3 y 3.50 por mes**

El ensanche de los talleres de la empresa del ferrocarril Central, que como se sabe, los instalará en el gran establecimiento Domingo Basso, que acaba de adquirir por \$ 220.000 y ubicación realmente especial de los terrenos en venta.

**Aseguran fortuna rapidísima**

Eléctrico gratis: de Uruguay y Florida a las 2 1/2 p. m.

Informes y planos: Sección Ventas del Banco de Cobranzas, Sarandí 402. 4739-Oct. 26.

**José M. Martínez**

**Judicial y al mejor postor. - En el importante Camino Suárez**

De una buena casa-quinta con cinco piezas, cocina, letrina, aljibe, y cuyo terreno mide 3511 metros y 50 dec. cuadrados, teniendo 25 metros y 50 centímetros de frente al Camino Suárez, número 238. Al lado del camino, Leocq y Basso y con tranvía de "La Comercial" al frente. Títulos perfectos.

Soberbio paraje, rodeado de espléndidos chalets y quintas.

EL DOMINGO 9 de Noviembre a las 4 de la tarde y en el lugar de su ubicación, remataré esta valiosa propiedad de acuerdo con el siguiente:

EDICTO.—Por disposición del señor Juez de lo civil é instados de primer turno, doctor don Jaime Cibils Larraive, por licencia del titular dictada en los autos caratulados "Banco de Crédito contra Julia Fernández de Pereira, ejecución de hipoteca", se hace saber al público que el día nueve de Noviembre del corriente año a las cuatro de la tarde y en el lugar de su ubicación, se procederá, por el martillero don José María Martínez, asistido del Alguacil y Actuario del Juzgado, a la venta en remate público y al mejor postor, de un terreno con el edificio existente en el mismo, y demás mejoras, situado en la décima cuarta sección judicial de este departamento, compuesto, según plano del agrimensor don P. Porfido levantado en Treinta y Junio de mil novecientos siete, de una extensión superficial de tres mil quinientos once metros y cincuenta decímetros, teniendo veinticinco metros y cincuenta centímetros de frente al Sudeste, sobre el camino de Suárez, donde el edificio está señalado con el número doscientos treinta y ocho; ciento cuarenta y nueve metros ochenta y dos centímetros al costado Norte, lindando con la fracción vendida a don José Foglia; ciento sesenta y cuatro metros noventa y ocho centímetros en el costado Sur, lindando con más terreno de la prestataria, señora Fernández de Pereira, y por su fondo, al Oeste, el arroyo Morales ó Quila Calzones. Se previene: Primero: Que el mejor postor deberá obrar el diez por ciento de su oferta en el acto de serie aceptada y en garantía de la misma. Segundo: Que los títulos y demás antecedentes se encuentran en la oficina Actuaria, calle Zabala 1327, a disposición de los interesados. Los títulos se encuentran agregados a los autos rotulados "Juan Alcain, Sucesión", que se tramitan en este Juzgado.—Montevideo, Octubre 23 de 1913.—Patricio A. Pereira, Actuario.

4824-Nov. 14.

venta serán de cargo del comprador. Tercero: Que los títulos y demás antecedentes se encuentran en la Oficina Actuaria de este Juzgado, calle Rincón núm. cuatrocientos sesenta y dos, a disposición de los interesados.—Montevideo, Octubre 21 de 1913.—Patricio A. Pereira, Actuario.

Nota.—Por más informes, a nuestro escritorio, Martínez Hondo, plaza Independencia 719 (costado Norte). 4900-N.9.

**Adolfo Bullrich y Cia.**

**Lincoln de Miller**

Un acabado conjunto de 50 cameros y 20 borregos Lincoln, importados por el señor Federico Miller, y seleccionados en las cabanas de Wright, Dudding, Brookbank, Casswell, Campion, Drakes, Swallow y Howard, figurando en el lote varios ejemplares premiados en importantes exposiciones inglesas. Se rematarán

EL VIERNES 31 de Octubre, a las 2.30 de la tarde, en nuestra casa, San Martín 254, Buenos Aires, donde se exhibirán. Oportunamente catálogos con detalles. Informes en Montevideo: Local Suppato, Miguelete 1074. 1895-Oct.30.

**Santiago Garavagno**

**Judicial**

**De la gran casa-quinta**

**Camino Millán 600 al 610**

Lindando con la conocida quinta de la viuda de Braga y frente a la capilla de Casaravilla.

Con 10.046 metros de terreno con arboleda.

EL MIÉRCOLES 29 del corriente a las 4 p.m., en la puerta del Juzgado de lo Civil de 2.º turno, calle Zabala núm. 1327, de acuerdo con lo dispuesto en el siguiente:

EDICTO.—Por mandato del señor Juez Letrado de lo Civil de segundo turno doctor don Jaime Cibils Larraive dictado en los autos caratulados Norberto Píñero con Nicols E. Lusto ejecución de hipoteca, se hace saber al público que el día 29 del corriente a las 4 de la tarde en las puertas de este Juzgado calle Zabala 1327 por el martillero don Santiago Garavagno se va a proceder a vender en remate público al mejor postor el siguiente bien:

una fracción de terreno situada en el Camino Millán con los edificios, cercos, plantas y demás mejoras que en él existen, compuesto dicho terreno de una superficie de 10.046 mts. más 6 menos con frente al Camino Millán de 59 m. 98 centímetros por donde el edificio tiene sus puertas señaladas con los números del 600 al 610, 75 metros 90 centímetros al Oeste lindando con terreno vendido por el señor Mustá a la Viuda de Braga, con la que también linda por el Norte y mide por ese lado 155 metros 60 centímetros, por el Sur linda en 100 metros, partiendo del Este con rumbo al Oeste, con terreno vendido a Juan Solto, formando en este punto al Oeste lindando 22 metros 20 al Sur lindando con Souto por el Este. Donde termina el martillo arranca una línea recta de 54 metros 65 centímetros de divisoria con Emilia Genta de Alisieris.

Se previene 1.º Que el mejor postor en el acto de serie aceptada su oferta deberá consignar en poder del Actuario el 10 o/o en garantía.

2.º Que los títulos y demás antecedentes relativos se encuentran en la Oficina Actuaria de este Juzgado calle Zabala número 1327 a disposición de los interesados. Montevideo, Octubre 10 de 1913.—Eduardo Díaz Falp, Actuario.

NOTA.—Mi escritorio: Juncal 1423. Teléfono La Uruguaya 1986, central. 4723-Oct.29.

**Francisco L. García**

**JUDICIAL**

**De 23 hectáreas, 9.495**

**metros, 43 decímetros de**

**campo, situado en la 6.ª**

**sección judicial del departamento de Canelones,**

**paraje conocido por Co-**

**chengo, Campos inmejorables por sus pasturas**

**y aguadas . . . . .**

**AL MEJOR POSTOR**

EL DIA 14 de NOVIEMBRE próximo a las 4 de la tarde, en las puertas del Juzgado calle Rincón N.º 472, procederé a la venta en remate público de acuerdo con el siguiente:

Edicto.—Por mandato del señor Juez de lo Civil é instados de primer turno, doctor don Luis María Cui, dictado en los autos rotulados "Fortunato Magnoni contra La Sucesión de Juan Alcain, ejecución de hipoteca", se hace saber al público, que el día catorce del presente mes de Noviembre a las cuatro de la tarde y en las puertas de este Juzgado, calle Rincón número cuatrocientos sesenta y dos, se procederá por el Martillero don Francisco L. García, asistido del Alguacil y Actuario del Juzgado, a la venta en remate público y al mejor postor de una fracción de campo situada en el paraje denominado "Cochengo", sexta sección judicial del Departamento de Canelones, señalada en el plano de reparto con el número cinco, compuesta de veinte y tres hectáreas, nueve mil cuatrocientos noventa y cinco metros, cuarenta y tres decímetros cuadrados, lindando por el Norte con la sucesión de don Pedro Zunola y doña Luisa A. de Pernas; por el Sur con don Alberto Pernas, camino vecinal por medio; por el Norte Oeste con las fracciones números tres y cuatro respectivamente de doña Alejandra Pernas de Fuentes y de las hermanas doña Damiana y doña Juana Pernas, parte de dicho límite, camino vecinal en medio. Se previene: Primero: Que el mejor postor deberá obrar el diez por ciento de su oferta en el acto de serie aceptada y en garantía de la misma. Segundo: Que los títulos y demás antecedentes se encuentran en la oficina Actuaria, calle Zabala 1327, a disposición de los interesados. Los títulos se encuentran agregados a los autos rotulados "Juan Alcain, Sucesión", que se tramitan en este Juzgado.—Montevideo, Octubre 23 de 1913.—Patricio A. Pereira, Actuario.

4824-Nov. 14.

**ADOLFO BULLRICH y Cia.**

**Judicial**

**CAMPO EN ENTRE RIOS**

**El conocido establecimiento LA**

**FE, constituido por uno de los**

**campos más valiosos del departamento de Gualeguay : : :**

**1.229 hectáreas, 86 áreas y 50 centiáreas**

ubicadas a 10 kilómetros al Este de la Estación San Julián, a 15 al S. E. de Galaray y a 35 al Norte de la ciudad de Gualeguay. A sólo 12 horas del ferrocarril de Buenos Aires. Es una fracción que puede clasificarse como campo flor. Una estancia moderna dotada de todas las comodidades y elementos para proseguir su explotación provechosa. Tiene alambrados propios en los costados Norte y Oeste y medianeros en el Sud y Este, en muy buenas condiciones y se divide en 6 potreros. Está cruzado por el Arroyo Las Vichezas, contando además con cinco pozos calzados de 2 y 3 metros de diámetro con riquísima agua entre los 1 y 25 metros de profundidad, sus pastos son tiernos y de gran engorde, entre ellos predomina el trébol, flor morada, cebadilla, ray grass, longus de vaca y diversas gramíneas, además una quinta con 2 hectáreas de alfalfa. Tiene importantes poblaciones: a saber: casa principal moderna de material, techo de azotea, que consta de comedor con estufa de nogal tallado y espejo, cuatro dormitorios, despensa, cuarto de baño con w. c. y aguas corrientes, vestíbulo y amplios corredores por tres costados. Casa de material, techo de paja revocada, con tres grandes piezas para peones, cocina de material con techo de teja francesa con cocina económica, fogón y aljibe, otra cocina de material para peones, gran galpón de material techo de zinc, luminas de hierro de 12 metros por 21 metros, boxes para reproductores, gran molino Aermotor con rueda de 14 pies y tanque australiano para 500.000 litros, bebederos de hierro, gran corral para hacienda, vacuna con postes de bandejas especiales cada 80 centímetros y 10 hilos de alambre galvanizado y subdividido en cinco secciones, construido a todo costo. Bañadero para hacienda vacuna, con escurreidero, manga, brete, puerta de aparte, torno para marcar, todo de madera dura. Pileta para remedio, cañerías de agua corrientes con una extensión de 800 metros. Todos los alambrados del establecimiento son de primer orden, con cinco hilos lisos y dos de pua, siendo de ocho y nueve hilos los que rodean la estancia. El campo es alto, libre de inundaciones y especial para invernada ó agricultura sin desperdicio alguno. La venta se hará en un solo lote CON BASE DE \$ 150 LA HECTÁREA, a pagar tercera parte al contado y el resto en tres cuotas iguales a uno, dos y tres años de plazo con pagarés hipotecarios del mismo campo con interés de 7 o/o anual pagadero por semestres adelantados.

**EL VIERNES 21 DE NOVIEMBRE, a las 2.30 p. m**